Evaluation Warning: The document was created with Spire.Doc for .NET.

**刚察县住房和城乡建设局党组文件**

**刚建党组〔2016〕006号**

**刚察县住房和城乡建设局党组**

**关于印发《刚察县住房和城乡建设局推广随机抽查工作实施细则》的通知**

局属各科（站）室：

  为加强事中事后监管，推进阳光、文明执法，提高监管效能，根据省、州、县有关推广随机抽查工作部署要求，特制定本实施细则。

一、目标要求

按照“依法监管、公正高效、公开透明”原则，进一步转变监管理念，创新监管方式，提升监管效能，逐步建立健全执法检查随机抽查制度，切实解决检查随意性和不到位等问题，营造公平竞争发展环境，推动执法检查工作方式创新发展。

二、工作任务

**（一）制定随机抽查事项清单**

1．根据我局权力清单目录，结合行业实际，同时按照县政府职能转变协调小组办公室的有关要求，决定在质量安全监督中选取“房屋和市政基础设施工程质量和安全监督检查”事项（具体清单详见附表），城乡规划中选取城乡规划管理日常、监督检查；城乡规划编制、审批、实施、修改的监督检查；历史文化名城、街区、名镇名村保护监督管理；风景名胜区规划编制，审批事项监督检查，城乡保障性住房建设、分配、管理等事项推广一公开””抽查，报县政府法制办同意后组织实施。列入我局系统推行一公开””抽查的检查事项清单，推广检查人员和检查对象随机抽取的一公开””抽查机制，并将根据形势变化或者监管工作需要，适时调整随机抽查事项清单。

责任单位：质监站、规划办、房产办。

2．依据本单位法定职责，及时公布 一公开””抽查事项清单。已列入清单范围的检查事项，应当自动纳入各单位一公开””抽查事项清单。局属各科（站）室，认为有必要在首批公布的检查事项清单之外推行一公开””抽查的，应及时梳理补充，并请于7月13日前将事项清单按照附表格式报送局办公室，以便统一汇总上报。

   责任主体：局属各科（站）室，完成时限：2016年7月15日前完成。

**（二）建立检查人员名库和检查对象名库**

1.执法检查人员名库原则上由所有具有行政执法资格证工作人员构成，并根据执法检查人员变动情况定期更新，所有随机抽查事项共用1个执法检查人员名库。检查对象库应当明确检查对象的类别、主要信息等内容。

2. 局属科（站）室应于7月底前完成检查人员名库和检查对象名库的建设工作。

责任主体：局属各科（站）室，完成时限：2016年7月底前完成

**（三）合理确定随机抽查的比例和频次**

合理确定随机抽查的比例和频次，既要保证必要的抽查覆盖面和执法力度，也要防止检查过多和执法扰民，法律法规规章有具体规定的，按照规定实施；法律法规规章没有规定具体抽查频率和比例的，随机抽查比例原则上不低于县内市场主体或项目的5%，抽查频次原则上每年不少于2次。监督检查可根据具体工作性质、检查事项特点、专业繁杂程度对抽查数量、频次作出适当调整。对投诉举报多且经查属实，或者列入黑名单、有严重违法违规记录等监管异常的市场主体或项目，可以适当加大抽查力度。

责任主体：建工办、质监站、规划办

三、工作要求

**（一）组织实施，切实履职。**一公开””抽查是国务院和省、州、县政府推进简政放权、放管结合、优化服务的一项重大部署，局属各科（站）室要高度重视，马上行动起来，以改革的担当，按照本方案要求，研究随机抽查监管方法，细化工作步骤和要求并认真组织实施。对于未列入随机抽查事项清单的法定监督检查事项，也应当切实履行监管职责，制定事中事后监管的具体措施。

**（二）优化程序，全程留痕。**要严格执法，提高执法效能，对同一市场主体的多个检查事项，原则上应一次性完成，避免任性执法、执法扰民。工程质量安全监督机构在工程质量安全日常监督检查中，同一工程项目的质量安全监督检查应当统筹安排，合并检查，一次办结。一公开””抽查的发起、抽取过程、检查结果运用等要做到全程留痕，实现责任可追溯。

**（三）加强监管，落实整改。**对随机抽查中发现的问题，要采取针对性强的监督检查方式，及时开展整改回访，确保整改落实到位。同时，结合一公开””抽查工作，推动系统性市场主体诚信档案、失信联合惩戒、黑名单制度建设。

**（四）及时总结，不断完善。**要及时总结一公开””抽查工作经验，不断完善一公开””抽查工作机制。同时，积极探索建立邀请人大代表、政协委员、第三方评价机构代表等到现场监督工作机制。

  附：1、《双随机抽查的检查事项清单》；

2、《刚察县住房和城乡建设局行政执法人员名录库》；

3、《刚察县住房和城乡建设局市场主体名录库》

刚察县住房和城乡建设局党组

二〇一六年七月二十五日

中共刚察县住房和城乡建设局党组 2016年7月25日印发

**刚察县住房和城乡建设局**

**行政执法人员名录库**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **姓名** | **执法证号** | **单位** |
| **仁青加措** | **633327800431** | **县住建局** |
| **闫根利** | **63224340081** | **县住建局** |
| **郑国星** | **633327801131** | **县住建局** |
| **华秀才让** | **63224340051** | **县住建局** |
| **吕建设** | **633327801213** | **县住建局** |
| **索南才让** | **633327800631** | **县住建局** |
| **昂知措毛** | **63224340071** | **县住建局** |
| **扎西才让** | **63224340051** | **县住建局** |

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **刚察县市场主体名录库** | | | |
| **市场主体（企业、机构）名称** | **市场主体**  **地址** | **法定代表人**  **姓名** | **联系电话** |
| **建筑业企业** | | | |
| **青海创新建设工程有限责任公司** | **西宁市新宁路11号** | **李晖善** | **0971-6115323** |
| **海北州强泰建设工程有限公司** | **刚察县吉尔孟路** | **王玉强** |  |
| **监理企业** | | | |
| **青海国安监理** | **西宁市石坡街15号** | **乔春华** | **0970-6132569** |
| **青海同安监理** | **西宁市西川南路** | **李永录** |  |
| **上海柯恒监理** | **西宁市新宁路19号** | **盛国燕** | **0971-4315927** |
| **招标代理** | | | |
| **海北州建设工程招标中心** | **海北州西海镇西海大街46号** | **张国龙** | **0970-8644696** |
| **质量检测机构** | | | |
| **海北州建设工程检测试验中心** | **海北州西海镇西海大街46号** | **王发东** | **0970-8645179** |
| **审查中心** | | | |
| **海北州建筑勘察设计咨询中心** | **海北州西海镇西海大街46号** | **车 军** | **0970-8646607** |
| **物业服务企业** | | | |
| **刚察藏城物业管理有限公司** | **刚察县** | **李守贤** |  |